ПРОТОКОЛ

ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ № ЗУ-01

Дата проведения: 23.12.2021 год, 14.00 часов

Место проведения: д. Ваныш-Алпаутово, ул. Молодежная, д.7, администрация сельского поселения Ванышевский сельсовет.

Председательствующий: Хасанов Н.Ш. – председатель комиссии по землепользованию и застройке территорий сельского поселения Ванышевский сельсовет муниципального района Бураевский район(далее комиссия) , глава сельского поселения Ванышевский сельсовет.

Секретарь публичных слушаний: Габдрахманов Илшат Хамитович – секретарь комиссии по землепользованию и застройке территорий сельского поселения Ванышевский сельсовет, управляющий делами сельского поселения Бураевский сельсовет

Регламент для выступлений:

 Основной доклад - до 15 мин

 Содоклады - до 7 мин.

 Выступления в прениях - до 5 мин.

 Основание проведения:

Постановление администрации сельского поселения Ванышевский сельсовет

от 20.10.2021 г. года №39/2 «О комиссии по землепользованию и застройке территорий сельского поселения Ванышевский сельсовет муниципального района Бураевский район Республики Башкортостан»;

ст.37 «Градостроительного кодекса Российской Федерации» от 29.12.2004 N 190-ФЗ, п.13 ст.34 Федерального закона от 23.06.2014 N 171-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», Законом Республики Башкортостан от 02 ноября 2020 года № 319-з «О внесении изменений в статью 10.1 Закона Республики Башкортостан «О местном самоуправлении в Республике Башкортостан», кодом вида разрешенного использования земельного участка 1.20 приказа Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10 ноября 2020 г. N П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», приказом Министерства земельных и имущественных отношений РБ № 282-к от 17.02.2021 г. Извещение о проведении публичного слушания по изменению вида разрешенного использования земельного участка, с кадастровым номером **02:17:050201:138**, общей площадью **521** м2, расположенного по адресу: **д. Ваныш-Алпаутово, ул. Марата Нуртдинова, д.67** с вида **«для ведения личного подсобного хозяйства»** на вид **«культурное развитие» код 3.6** опубликовано в газете «Алга», размещено на официальном интернет-сайте сельского поселения Ванышевский сельсовет http: // vanishevski.ru/

 На публичные слушания приглашены:

- депутаты Совета сельского поселения Ванышевский сельсовет

-представители : общественных организаций, жители д. Ваныш-Алпаутово.

 По итогам регистрации на публичных слушаниях присутствует - **8** человек.

Повестка дня:

1.Вступительное слово Хасанова Н.Ш., председателя комиссии

2. Выступление присутствующих.

По первому вопросу вступительное слово председателя комиссии Хасанова Н.Ш. Поступило заявление от **Администрации сельского поселения Ванышевский сельсовет** по изменению вида разрешенного использования земельного участка, с кадастровым номером **02:17:050201:138**, общей площадью **521** м2, расположенного по адресу: **д. Ваныш-Алпаутово, ул. Марата Нуртдинова, д.67** с вида **«для ведения личного подсобного хозяйства»** на вид **«культурное развитие» код 3.6**  По предоставленным документам земельный участок имеет разрешенное использование **«для ведения личного подсобного хозяйства».**  Поэтому изменение разрешенного использования земельного участка с вида **для размещения и эксплуатации иных объектов транспорта»** на вид **«культурное развитие» код 3.6**  возможно. Данный земельный участок стоит без использования более десяти лет в центре населенного пункта. За это время земельный участок зарос сорняком, пришел в непристойное состояние.

Предложений и замечаний по предмету публичных слушаний в Комиссию не поступило.

Присутствующие на публичных слушаниях и члены комиссии единогласно одобрили предложение об изменении вида разрешенного использования земельного участка с вида **«для ведения личного подсобного хозяйства»** на вид **«культурное развитие» код 3.6**

 РЕШЕНИЕ:

1. Заключение и протокол публичных слушаний направить в Комитет управления собственностью муниципального района Бураевский район
2. В соответствии с Градостроительным Кодексом РФ, согласно Положению о публичных слушаниях рекомендовать Комитету управления собственностью муниципального района Бураевский район принять решение о согласовании по изменению вида разрешенного использования земельного участка, с кадастровым номером **02:17:050201:138**, общей площадью **521** м2, расположенного по адресу: **д. Ваныш-Алпаутово, ул. Марата Нуртдинова, д.67** с вида **«для ведения личного подсобного хозяйства»** на вид **«культурное развитие» код 3.6.**  Заключение о результатах публичных слушаний разместить на информационном стенде и на официальном интернет-сайте Администрации сельского поселения Ванышевский сельсовет в следующей редакции:

ЗАКЛЮЧЕНИЕ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

 По изменению вида разрешенного использования земельного участка, с кадастровым номером **02:17:050201:138**, общей площадью **521** м2, расположенного по адресу: **д. Ваныш-Алпаутово, ул. Марата Нуртдинова, д.67** с вида **«для ведения личного подсобного хозяйства»** на вид **«культурное развитие» код 3.6.** В Администрации сельского поселения Ванышевский сельсовет 23 декабря 2021 года в 14.00 часов прошли публичные слушания по изменению вида разрешенного использования земельного участка, с кадастровым номером **02:17:050201:138**, общей площадью **521** м2, расположенного по адресу: **д. Ваныш-Алпаутово, ул. Марата Нуртдинова, д.67** с вида **«для ведения личного подсобного хозяйства»** на вид **«культурное развитие» код 3.6.**Присутствовало 15 человек. Публичные слушания считать состоявшимися. Члены комиссии единогласно проголосовали за согласование по изменению вида разрешенного использования земельного участка, с кадастровым **02:17:050201:138**, общей площадью **521** м2, расположенного по адресу: **д. Ваныш-Алпаутово, ул. Марата Нуртдинова, д.67** с вида **«для ведения личного подсобного хозяйства»** на вид **«культурное развитие» код 3.6.**

Председательствующий Н.Ш.Хасанов

Секретарь: И.Х.Габдрахманов