**Извещение о проведении публичных слушаний**

Комиссия по землепользованию и застройке территорий сельского поселения Ванышевский сельсовет муниципального района Бураевский район Республики Башкортостан информирует о проведении публичных слушаний по заявлению Мусина Радика Ракифовича по вопросу изменения вида разрешенного использования земельного участка общей площадью 24 кв.м., с кадастровым номером 02:17:160101:196, расположенного по адресу: 452964, РФ, Республика Башкортостан, Бураевский район, д. Большешукшаново, ул. Школьная, участок 46/1 с видом разрешенного использования земельного участка: «для объектов общественно-делового значения» на вид: **«**для размещения объектов торговли».

Ознакомиться с материалами публичных слушаний, а также оставить свои предложения и замечания по рассматриваемому вопросу можно в здании администрации сельского поселения Бураевский сельсовет по адресу: д. Ваныш-Алпаутово, ул. Молодежная, д.7 у секретаря комиссии – Габдрахманова И.Х. с 18.01.2019 г. по 20.02.2019 г. с 09.00 до 16.00 часов.

Публичные слушания состоятся 21.02.2019 г.. в 18:00 часов в здании администрации сельского поселения Ванышевский сельсовет по адресу: д. Ваныш-Алпаутово, ул. Молодежная, д.7

тел.: 2-74-58

Председатель комиссии И.Ф.Саетгалиев

ПРОТОКОЛ

ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ № ЗУ-01

Дата проведения: 21.02.2019 год, 18.00 часов

Место проведения: д. Ваныш-Алпаутово, ул. Молодежная, д.7, администрация сельского поселения Ванышевский сельсовет.

Председательствующий: Саетгалиев И.Ф. – председатель комиссии по землепользованию и застройке территорий сельского поселения Ванышевский сельсовет муниципального района Бураевский район(далее комиссия) , глава сельского поселения Ванышевский сельсовет.

Секретарь публичных слушаний: Габдрахманов Илшат Хамитович – секретарь комиссии по землепользованию и застройке территорий сельского поселения Ванышевский сельсовет, управляющий делами сельского поселения Бураевский сельсовет

Регламент для выступлений:

 Основной доклад - до 15 мин

 Содоклады - до 7 мин.

 Выступления в прениях - до 5 мин.

 Основание проведения:

Постановление администрации сельского поселения Ванышевский сельсовет

от 01.11.2017 г. года №58 «О комиссии по землепользованию и застройке территорий сельского поселения Ванышевский сельсовет муниципального района Бураевский район Республики Башкортостан»;

ст.4 Федерального закона от 29.12.2004 года №191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации»;

ст. 39 Градостроительного кодекса РФ.

Извещение о проведении публичного слушания по изменению вида разрешенного использования земельного участка, с кадастровым номером **02:17:160101:196**, общей площадью **24** м2, расположенного по адресу: **д. Большешукшаново, ул. Школьная, участок 46/1** с вида **«для объектов общественно-делового значения»** на вид **«для размещения объектов торговли»** опубликовано в газете «Алга», размещено на официальном интернет-сайте сельского поселения Ванышевский сельсовет http: //spvanishevski.ru/

 На публичные слушания приглашены:

- депутаты Совета сельского поселения Ванышевский сельсовет

-представители : общественных организаций, жители д. Ваныш-Алпаутово.

через объявление в газете «Алга» и через официальный интернет-сайт сельского поселения Бураевский сельсовет http: //spvanishevski.ru/

 По итогам регистрации на публичных слушаниях присутствует - **15** человек.

Повестка дня:

1.Вступительное слово Саетгалиева И.Ф. председателя комиссии

2. Выступление присутствующих.

По первому вопросу вступительное слово председателя комиссии Саетгалиева Ирека Фидарисовича. Поступило заявление от **Минлиной Гали Иликбаевны.** по изменению вида разрешенного использования земельного участка, с кадастровым номером **02:17:160101:196**, общей площадью **24** м2, расположенного по адресу:

**д. Большешукшаново, ул. Школьная, участок 46/1** с вида **«для объектов общественно-делового значения»** на вид **«для размещения объектов торговли»**. По предоставленным документам земельный участок имеет разрешенное использование **«для объектов общественно-делового значения».**  Поэтому изменение разрешенного использования земельного участка с вида **«для объектов общественно-делового значения»** на вид **«для размещения объектов торговли»** возможно. Данный земельный участок стоит без использования более десяти лет в центре населенного пункта. За это время земельный участок зарос сорняком, пришел в непристойное состояние.

Предложений и замечаний по предмету публичных слушаний в Комиссию не поступило.

Присутствующие на публичных слушаниях и члены комиссии единогласно одобрили предложение об изменении вида разрешенного использования земельного участка с вида **«для объектов общественно-делового значения»** на вид **«для размещения объектов торговли**»

 РЕШЕНИЕ:

1. Заключение и протокол публичных слушаний направить в Комитет управления собственностью муниципального района Бураевский район
2. В соответствии с Градостроительным Кодексом РФ, согласно Положению о публичных слушаниях рекомендовать Комитету управления собственностью муниципального района Бураевский район принять решение о согласовании по изменению вида разрешенного использования земельного участка, с кадастровым номером **02:17:160101:196**, общей площадью **24** м2, расположенного по адресу: **д. Большешукшаново, ул. Школьная, участок 46/1** с вида **«для объектов общественно-делового значения»** на вид **«для размещения объектов торговли»**  Заключение о результатах публичных слушаний разместить на информационном стенде и на официальном интернет-сайте Администрации сельского поселения Ванышевский сельсовет в следующей редакции:

ЗАКЛЮЧЕНИЕ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

 По изменению вида разрешенного использования земельного участка, с кадастровым номером **02:17:160101:196**, общей площадью **24** м2, расположенного по адресу: **д. Большешукшаново, ул. Школьная, участок 46/1** с вида **«для объектов общественно-делового значения»** на вид **«для размещения объектов торговли»**.

 В Администрации сельского поселения Ванышевский сельсовет 21 февраля 2019 года в 18.00 часов прошли публичные слушания по изменению вида разрешенного использования земельного участка, с кадастровым номером **02:17:160101:196**, общей площадью **24** м2, расположенного по адресу: **д. Большешукшаново, ул. Школьная, участок 46/1** с вида **«для объектов общественно-делового значения»** на вид **«для размещения объектов торговли»**

Присутствовало 15 человек. Публичные слушания считать состоявшимися. Члены комиссии единогласно проголосовали за согласование по изменению вида разрешенного использования земельного участка, с кадастровым номером **02:17:160101:196**, общей площадью **24** м2, расположенного по адресу: **д. Большешукшаново, ул. Школьная, участок 46/1** с вида **«для объектов общественно-делового значения»** на вид **«для размещения объектов торговли»**

Председательствующий И.Ф.Саетгалиев

Секретарь: И.Х.Габдрахманов